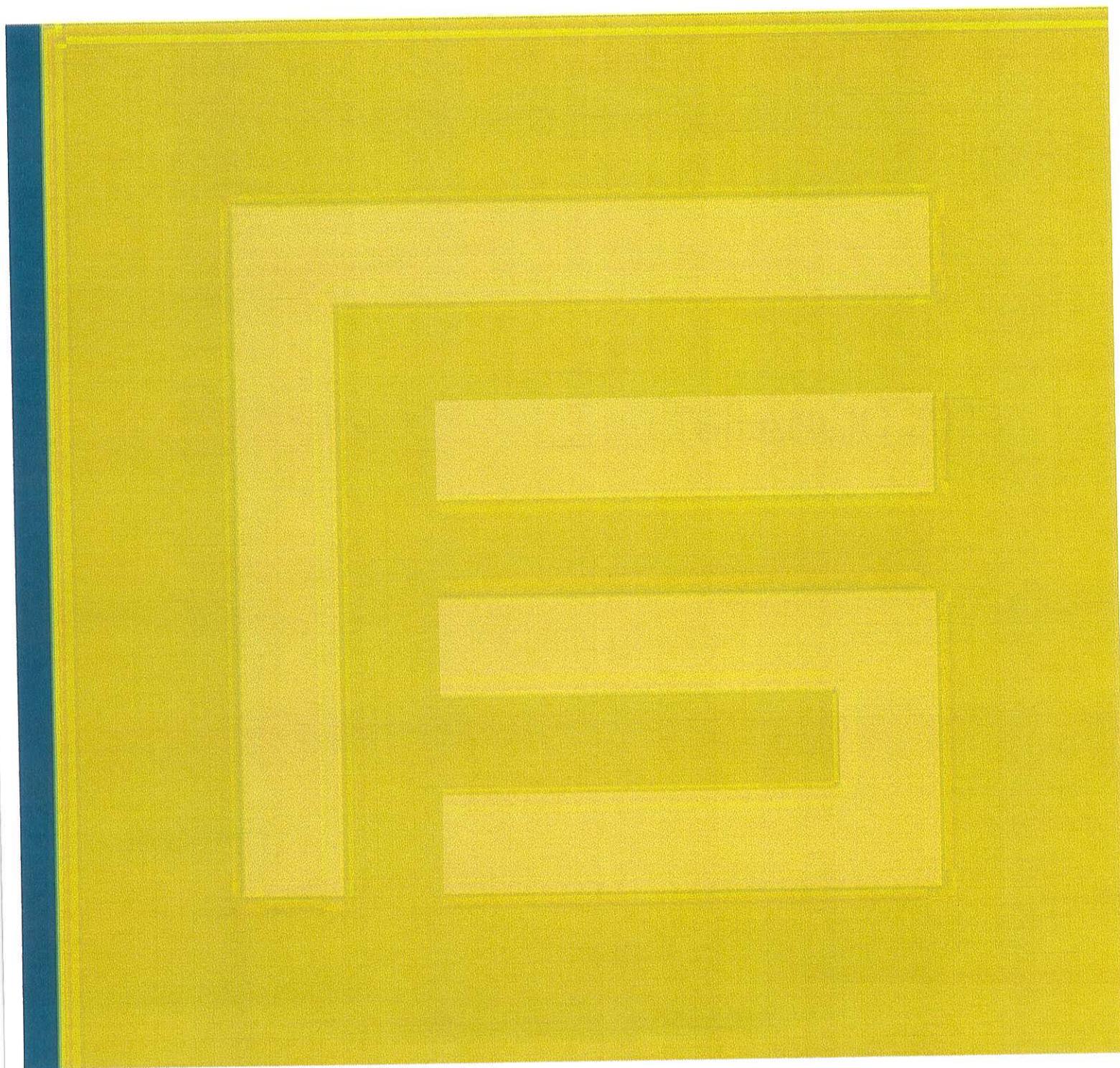


# BILANCIO 2023





## **Bilancio esercizio 31.12.2023**

**ISTITUTO FARMACOLOGICO FILIPPO SERPERO ETS**

Sede in MILANO VIALE MAJNO 40

Fondo di dotazione euro 14.977,25

Registro Unico Terzo Settore n. 112913

Sezione Altri Enti del Terzo settore G

Codice fiscale 03414500151

[fondazioneserpero.it](http://fondazioneserpero.it)

**STATO PATRIMONIALE ATTIVO**

<b>A) Quote associative o rapporti ancora dovuti</b>	<b>0</b>
<b>B) Immobilizzazioni:</b>	
<i>i. Immobilizzazioni immateriali:</i>	
1) Costi di impianto e di ampliamento	0
2) Costi di sviluppo	0
3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0
5) Avviamento	0
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	0
7) Altre	0
<b>Totale</b>	<b>0</b>
<i>ii. Immobilizzazioni materiali:</i>	
1) Terreni e fabbricati	2.332.372
2) Impianti e macchinari	0
3) Attrezzature	0
4) Altri beni	97.621
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	0
<b>Totale</b>	<b>2.429.993</b>
<i>iii. Immobilizzazioni finanziari:</i>	
1) Partecipazioni in:	
a) Imprese controllate	260.294
b) Imprese collegate	1.238.381
c) Altre imprese	250.000
2) Crediti:	
a) Verso imprese controllate:	
1) Crediti verso imprese controllate esigibili entro l'esercizio successivo	0
2) Crediti verso imprese controllate esigibili oltre l'esercizio successivo	1.354.000
c) Verso imprese collegate:	
1) Crediti verso imprese collegate esigibili entro l'esercizio successivo	0
2) Crediti verso imprese collegate esigibili oltre l'esercizio successivo	1.317.822
c) Verso altri enti del Terzo settore:	
1) Crediti verso altri enti del Terzo settore esigibili entro l'esercizio successivo	0
2) Crediti verso altri enti del Terzo settore esigibili oltre l'esercizio successivo	0
d) Verso altri:	
1) Crediti verso altri esigibili entro l'esercizio successivo	0
2) Crediti verso altri esigibili oltre l'esercizio successivo	0
3) Altri titoli	1.617.091

31/12/2023

<b>Totale</b>	<b>6.037.588</b>
<b>B) TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>8.467.581</b>
<b>C) Attivo circolante:</b>	
<i>I. Rimanenze:</i>	
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	0
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0
3) Lavori in corso su ordinazione	0
4) Prodotti finiti e merci	0
5) Acconti	0
<b>Totale</b>	<b>0</b>
<i>II. Crediti:</i>	
1) Verso utenti e clienti:	
a) Crediti verso utenti e clienti esigibili entro l'esercizio successivo	0
b) Crediti verso utenti e clienti esigibili oltre l'esercizio successivo	0
2) Verso associati e fondatori:	
a) Crediti verso associati e fondatori esigibili entro l'esercizio successivo	0
b) Crediti verso associati e fondatori esigibili oltre l'esercizio successivo	0
3) Verso enti pubblici:	
a) Crediti verso enti pubblici esigibili entro l'esercizio successivo	0
b) Crediti verso enti pubblici esigibili oltre l'esercizio successivo	0
4) Verso soggetti privati per contributi:	
a) Crediti verso soggetti privati per contributi esigibili entro l'esercizio successivo	0
b) Crediti verso soggetti privati per contributi esigibili oltre l'esercizio successivo	0
5) Verso enti della stessa rete associativa:	
a) Crediti verso enti della stessa rete associativa esigibili entro l'esercizio successivo	0
b) Crediti verso enti della stessa rete associativa esigibili oltre l'esercizio successivo	0
6) Verso altri enti del Terzo settore:	
a) Crediti verso altri enti del Terzo settore esigibili entro l'esercizio successivo	0
b) Crediti verso altri enti del Terzo settore esigibili oltre l'esercizio successivo	0
7) Verso imprese controllate:	
a) Crediti verso imprese controllate esigibili entro l'esercizio successivo	0
b) Crediti verso imprese controllate esigibili oltre l'esercizio successivo	0
8) Verso imprese collegate:	

31/12/2023

a) Crediti verso imprese collegate esigibili entro l'esercizio successivo	36.000
b) Crediti verso imprese collegate esigibili oltre l'esercizio successivo	0
9) Crediti tributari:	
a) Crediti tributari esigibili entro l'esercizio successivo	1.274
b) Crediti tributari esigibili oltre l'esercizio successivo	0
10) Crediti da 5 per mille:	
a) Crediti da 5 per mille esigibili entro l'esercizio successivo	0
b) Crediti da 5 per mille esigibili oltre l'esercizio successivo	0
11) Imposte anticipate	0
12) Crediti verso altri	
a) Crediti verso altri esigibili entro l'esercizio successivo	18.920
b) Crediti verso altri esigibili oltre l'esercizio successivo	0
<b>Totale</b>	<b>56.194</b>
<i>III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:</i>	
1) Partecipazioni in imprese controllate	0
2) Partecipazioni in imprese collegate	0
3) Altri titoli	6.658.054
<b>Totale</b>	<b>6.658.054</b>
<i>IV. Disponibilità liquide:</i>	
1) Depositi bancari e postali	1.806
2) Assegni	0
3) Denaro e valori in cassa	212
<b>Totale</b>	<b>2.018</b>
<b>C) TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>6.716.266</b>
<b>D) Ratei e risconti attivi</b>	<b>2.945</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>15.186.792</b>

**STATO PATRIMONIALE PASSIVO****A) Patrimonio netto:**

<i>I. Fondo di dotazione dell'ente</i>	14.977
<i>II. Patrimonio vincolato</i>	
1) Riserve statutarie	0
2) Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	0
3) Riserve vincolate destinate da terzi	875.948
<i>III. Patrimonio libero</i>	
1) Riserve di utili o avanzi di gestione	11.709.460
2) Altre riserve	1.964.549
<i>IV. Avanzo/disavanzo dell'esercizio</i>	171.417
<b>A) TOTALE</b>	<b>14.736.351</b>

**B) Fondi per rischi e oneri:**

1) Per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0
--	---

31/12/2023

2) Per imposte, anche differite	0
3) Altri	0
<b>B) TOTALE</b>	<b>0</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>5.674</b>
<b>D) Debiti, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo:</b>	
1) Debiti verso banche:	
a) Debiti verso banche esigibili entro l'esercizio successivo	294.332
b) Debiti verso banche esigibili oltre l'esercizio successivo	0
2) Debiti verso altri finanziatori:	
a) Debiti verso altri finanziatori esigibili entro l'esercizio successivo	0
b) Debiti verso altri finanziatori esigibili oltre l'esercizio successivo	0
3) Debiti verso associati e fondatori per finanziamenti:	
a) Debiti verso associati e fondatori per finanziamenti esigibili entro l'esercizio successivo	0
b) Debiti verso associati e finanziatori per finanziamenti esigibili oltre l'esercizio successivo	0
4) Debiti verso enti della stessa rete associativa:	
a) Debiti verso enti della stessa rete associativa esigibili entro l'esercizio successivo	0
b) Debiti verso enti della stessa rete associativa esigibili oltre l'esercizio successivo	0
5) Debiti per erogazioni liberali condizionate:	
a) Debiti per erogazioni liberali condizionate esigibili entro l'esercizio successivo	0
b) Debiti per erogazioni liberali condizionate esigibili oltre l'esercizio successivo	0
6) Acconti:	
a) Acconti esigibili entro l'esercizio successivo	0
b) Acconti esigibili oltre l'esercizio successivo	0
7) Debiti verso fornitori:	
a) Debiti verso fornitori esigibili entro l'esercizio successivo	32.758
b) Debiti verso fornitori esigibili oltre l'esercizio successivo	0
8) Debiti verso imprese controllate e collegate:	
a) Debiti verso imprese controllate e collegate esigibili entro l'esercizio successivo	0
b) Debiti verso imprese controllate e collegate esigibili oltre l'esercizio successivo	0
9) Debiti tributari:	
a) Debiti tributari esigibili entro l'esercizio successivo	3.701
b) Debiti tributari esigibili oltre l'esercizio successivo	0
10) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale:	
a) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale esigibili entro l'esercizio successivo	2.272

	31/12/2023
b) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale esigibili oltre l'esercizio successivo	0
11, Debiti verso dipendenti e collaboratori:	
a) Debiti verso dipendenti e collaboratori esigibili entro l'esercizio successivo	8.996
b) Debiti verso dipendenti e collaboratori esigibili oltre l'esercizio successivo	0
12, Altri debiti:	
a) Altri debiti esigibili entro l'esercizio successivo	100.557
b) Altri debiti esigibili oltre l'esercizio successivo	0
<b>D) TOTALE</b>	<b>442.616</b>
<b>E) Ratei e risconti passivi</b>	<b>2.151</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>15.186.792</b>

## RENDICONTO GESTIONALE

**ONERI E COSTI****A) Costi e oneri da attività di interesse generale**

1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0
2) Servizi	0
3) Godimento beni di terzi	0
4) Personale	0
5) Ammortamenti	0
5-bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali	0
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0
7) Oneri diversi di gestione	100.557
8) Rimanenze iniziali	0
9) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0
10) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0
<b>Totale</b>	<b>100.557</b>

**PROVENTI E RICAVI****A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale**

0 1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	0
0 2) Proventi dagli associati per attività mutuali	0
0 3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0
0 4) Erogazioni liberali	0
0 5) Proventi del 5 per mille	0
0 6) Contributi da soggetti privati	0
0 7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	0
0 8) Contributi da enti pubblici	0
0 9) Proventi da contratti con enti pubblici	0
0 10) Altri ricavi, rendite e proventi	0
0 11) Rimanenze finali	0
<b>Totale</b>	<b>0</b>
<b>Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)</b>	<b>-100.557</b>

**B) Costi e oneri da attività diverse**

1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0
2) Servizi	0
3) Godimento beni di terzi	0
4) Personale	0
5) Ammortamenti	0
5-bis) Svalutazione delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0
7) Oneri diversi di gestione	0
8) Rimanenze iniziali	0
<b>Totale</b>	<b>0</b>

**B) Ricavi, rendite e proventi da diverse attività**

0 1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0
0 2) Contributi da soggetti privati	0
0 3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	0
0 4) Contributi da enti pubblici	0
0 5) Proventi da contratti con enti pubblici	0
0 6) Altri ricavi, rendite e proventi	0
0 7) Rimanenze finali	0
<b>Totale</b>	<b>0</b>

31/12/2023

		<b>Avanzo/disavanzo di attività diverse (+/-)</b>	<b>0</b>
<b>C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi</b>		<b>C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi</b>	
1) Oneri per raccolte fondi abituali	0	1) Proventi da raccolte fondi abituali	0
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	0	2) Proventi da raccolte fondi occasionali	0
3) Altri oneri	0	3) Altri proventi	0
<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>Totale</b>	<b>0</b>
		<b>Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)</b>	<b>0</b>
<b>D) Costi ed oneri da attività finanziarie e patrimoniali</b>		<b>D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali</b>	
1) Su rapporti bancari	7.984	1) Da rapporti bancari	0
2) Su prestiti	0	2) Da altri investimenti finanziari	399.673
3) Da patrimonio edilizio	68.420	3) Da patrimonio edilizio	92.613
4) Da altri beni patrimoniali	0	4) Da altri beni patrimoniali	0
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	5) Altri proventi	0
6) Altri oneri	0		
<b>Totale</b>	<b>76.404</b>	<b>Totale</b>	<b>492.286</b>
		<b>Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)</b>	<b>+415.882</b>
<b>E) Costi ed oneri di supporto generale</b>		<b>E) Proventi di supporto generale</b>	
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	1) Proventi da distacco del personale	0
2) Servizi	54.846	2) Altri proventi di supporto generale	24.470
3) Godimento beni di terzi	0		
4) Personale	69.250		
5) Ammortamenti	1.351		
5-bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0		
6) Accantonamento per rischi ed oneri	0		
7) Altri oneri	21.104		
8) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0		
9) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0		
<b>Totale</b>	<b>146.551</b>	<b>Totale</b>	<b>24.470</b>

31/12/2023

<b>Totale oneri e costi</b>	<b>323.512</b>	<b>Totale proventi e ricavi</b>	<b>516.756</b>
		<b>Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)</b>	<b>+193.244</b>
		Imposte	21.827
		<b>Avanzo/disavanzo d'esercizio (+/-)</b>	<b>+171.417</b>

**COSTI E PROVENTI FIGURATIVI**

**Costi figurativi**

1) Da attività di interesse  
generale

0

2) Da attività diverse

0

**Totale**

**0**

**Proventi figurativi**

1) Da attività di interesse generale

0

2) Da attività diverse

0

**Totale**

**0**

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

(Marco Riccardo Fabuffi)







Fondazione Serpero ETS  
Viale Majno 40 202129  
Milano

[fondazioneserpero.it](http://fondazioneserpero.it)